**ДОГОВОР ЭЛЕКТРОСНАБЖЕНИЯ №**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**(одноквартирного, блокированного жилого дома, иных капитальных строений, находящихся в собственности гражданина)**

«\_\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_20\_\_ г.                                                                                                 г.(н/п) \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Витебское республиканское унитарное предприятие электроэнергетики «Витебскэнерго», именуемое в дальнейшем «Энергоснабжающая организация», в лице \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 (наименование должности) (наименование отделения, участка)

филиала «Энергосбыт» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

(фамилия, имя, отчество)

действующего на основании доверенности № \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ от «\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20 \_\_\_ г., с одной стороны, и гражданин(-ка) \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

(фамилия, имя, отчество)

документ, удостоверяющий личность\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ серия \_\_\_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

 (паспорт, вид на жительство, удостоверение беженца)

личный № \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, выдан \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

 (орган, выдавший документ) (дата выдачи)

пользующийся(-яся) электроэнергией для бытового потребления в принадлежащем на праве собственности (договора найма) строении, а именно: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

 (наименование строения (жилой дом, гараж, сарай и т.п.)

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

 (адрес его расположения (почтовый индекс, район, город (село), улица, дом)

что подтверждается \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

(наименование правоустанавливающего документа),

именуемый(-ая) в дальнейшем «Бытовой абонент», с другой стороны, заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. **Предмет договора.**

1.1. «Энергоснабжающая организация» обеспечивает подачу «Бытовому абоненту» электрической энергии в количестве, сроки и по качеству, соответствующим настоящему договору, а «Бытовой абонент» производит оплату потребленной электрической энергии, в соответствии с условиями настоящего договора.

1. **Обязанности сторон.**
	1. **«Энергоснабжающая организация» обязуется:**
		1. Обеспечить подачу «Бытовому абоненту» электрической энергии через присоединенную сеть для бытового потребления в необходимом ему количестве в пределах разрешенной к использованию мощности (приложение 1).
		2. Обеспечивать на границе раздела балансовой принадлежности электрической сети «Энергоснабжающей организации» надежность и значения показателей качества электроснабжения в соответствии с требованиями технических нормативных правовых актов.
		3. Осуществлять эксплуатационное и метрологическое обслуживание средств расчетного учета электрической энергии (в том числе осмотр, замену, проверку правильности подключения, опломбировку, ремонт, поверку), принадлежащих на праве собственности «Бытовому абоненту» и которые были обезличены в соответствии с нормами законодательства, а также принадлежащих «Энергоснабжающей организации».
		4. Извещать «Бытового абонента» об изменении тарифов на электрическую энергию через средства массовой информации, а также иным способом.
		5. Осуществлять контроль за количеством потребленной «Бытовым абонентом» электрической энергии, обеспечением своевременной и полной ее оплаты.
		6. Письменно предупреждать «Бытового абонента» об отключении электрической энергии, в случаях, указанных в п. 3.1.3. настоящего договора.

2.1.7.Возобновлять электроснабжение в установленный законодательством срок после ликвидации выявленных нарушений, указанных в п. 3.1.3. настоящего договора, при условии возмещения «Энергоснабжающей организации» расходов, связанных с отключением и подключением электрической энергии.

* + 1. Осуществлять справочно-информационное обслуживание «Бытового абонента» по телефонам: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.
	1. **«Бытовой абонент» обязуется:**
		1. Использовать электрическую энергию для бытового потребления в пределах разрешенной к использованию мощности.
		2. Обеспечивать и оплачивать эксплуатационное и метрологическое обслуживание средств расчетного учета электрической энергии (в том числе осмотр, замену, проверку правильности подключения, опломбировку, ремонт, поверку) в установленном порядке, принадлежащих на праве собственности «Бытовому абоненту» и не обезличенных в соответствии с нормами законодательства.
		3. Принимать электрическую энергию, обеспечивать ее учет и производить за нее оплату в количестве и в сроки в соответствии с настоящим договором.
		4. Обеспечивать надлежащее техническое состояние и безопасную эксплуатацию находящихся в ведении «Бытового абонента» электроустановок, электрических сетей, средств расчетного учета электрической энергии; принимать меры по предотвращению негативного влияния электроприемников на качество электрической энергии в электрической сети «Энергоснабжающей организации»; своевременно выполнять предписания «Энергоснабжающей организации» и органов Госэнергогазнадзора.
		5. Содержать электроустановки в технически исправном состоянии. Не подключать дополнительные электроустановки, работа которых приведет к превышению разрешенной к использованию мощности, электроустановки других абонентов, а также не применять предохранители и другие защитно-коммутационные аппараты, не предусмотренные проектной документацией. Не допускать включение в электрическую сеть электроприемников, ухудшающих качество электрической энергии. Использовать электроприборы бытового назначения только заводского изготовления. Не использовать трехфазные электродвигатели в однофазном режиме от сети 220 В, а также электросварочное оборудование (трансформаторного типа).
		6. Сообщать в «Энергоснабжающую организацию» обо всех повреждениях, неисправностях в работе средств расчетного учета электрической энергии, пропаже или их хищении, в том числе об отсутствии либо нарушениях пломб Госповерителя и (или) «Энергоснабжающей организации» по адресу: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, тел. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.
		7. В случае необходимости возобновления электроснабжения на объект, отключенный в течение более 3 лет, получить новые технические условия, в соответствии с которыми подключить электроустановки в порядке установленном в пункте 10.5 или 10.6 перечня административных процедур, осуществляемых государственными органами и иными организациями по заявлениям граждан, утвержденного Указом Президента Республики Беларусь 26.04.2010 №200 «Об административных процедурах, осуществляемых государственными органами и иными организациями по заявлениям граждан».
		8. При снятии пломбы (пломб) «Энергоснабжающей организации» для устранения аварийных ситуаций сообщить об этом в «Энергоснабжающую организацию» в течение суток. Перед проведением любого вида работ, связанных с перестановкой или заменой средства расчетного учета электрической энергии, а также изменением или нарушением схемы учета получить согласие «Энергоснабжающей организации».
		9. Возмещать «Энергоснабжающей организации» расходы по ремонтному и метрологическому обслуживанию, замене средств расчетного учета электрической энергии**,** вышедших из строя по вине «Бытового абонента», а также средств расчетного учета, принадлежащих на праве собственности «Бытовому абоненту» и не обезличенных в соответствии с нормами законодательства.
		10. Получать в органах Госэнергогазнадзора заключение о возможности ввода в эксплуатацию электроустановок «Бытового абонента», на которые в течение 12 и более месяцев была прекращена подача электрической энергии.
		11. Обеспечить в согласованное сторонами время доступ в занимаемые или находящиеся во владении и пользовании жилые и (или) нежилые помещения уполномоченным представителям «Энергоснабжающей организации» и (или) органов Госэнергогазнадзора при предъявлении служебного удостоверения к электроустановкам и средствам расчетного учета в соответствии с п.3.1.1. настоящего договора для снятия показаний с таких средств, контроля за выполнением требований технических нормативных правовых актов, устанавливающих требования к устройству, надежной и безопасной эксплуатации электроустановок, требований Правил электроснабжения, утвержденных постановлением Совета Министров Республики Беларусь от 17.10.2011 №1394 (далее – Правила электроснабжения), и условий настоящего договора, а также для приостановления предоставления услуг электроснабжения в случае их неоплаты.
		12. Не препятствовать «Энергоснабжающей организации» в обрезке веток деревьев, растущих на территории, принадлежащей «Бытовому абоненту», для обеспечения расстояния не менее 1 метра от проводов воздушных линий электропередач.
		13. Контролировать правильность начисления платежей и производства расчетов за электроэнергию. При выявлении несоответствия применяемого тарифа, недоначисления либо излишнего начисления сумм, немедленно информировать об этом «Энергоснабжающую организацию».
		14. Известить «Энергоснабжающую организацию» о выбытии (изменении места регистрации) и произвести полный расчет за потребленную электрическую энергию по день выезда.
		15. Обеспечить при сдаче в наем помещения (строения) исполнение настоящего договора и нести по нему полную ответственность.
1. **Права сторон.**
	1. **«Энергоснабжающая организация» имеет право:**
		1. Беспрепятственного доступа с 8.00 до 22.00 представителей «Энергоснабжающей организации» и (или) органов Госэнергогазнадзора к электроустановкам «Бытового абонента» при предъявлении служебного удостоверения с целью осуществления: снятия показаний со средств расчетного учета, контроля за выполнением требований технических нормативных правовых актов, устанавливающих требования к устройству, надежной и безопасной эксплуатации электроустановок, требований Правил электроснабжения и условий настоящего договора, для приостановления предоставления услуг электроснабжения в случае их неоплаты.
		2. Производить съем показаний средств расчетного учета электрической энергии «Бытового абонента». В случае задолженности за потребленную электроэнергию предупреждать (письменно, голосовыми сообщениями, СМС – оповещением и др.) «Бытового абонента» о необходимости и сроке ее погашения.
		3. После предварительного предупреждения «Бытового абонента» прекращать полностью или частично, подачу электрической энергии на его электроустановки в следующих случаях:
* при наличии задолженности за электрическую энергию за два и более расчетных периода (месяца) и не погашении этой задолженности в течение 5 рабочих дней после получения письменного предупреждения, в том числе в случае отказа гражданина от подписи в получении предупреждения, а также возврата почтового отправления с отметкой, свидетельствующей о невручении письма адресату в связи с отсутствием указанного лица по месту его нахождения;
* самовольного присоединения к электрическим сетям «Энергоснабжающей организации» устройств и приборов, электроустановок или их отдельных частей, превышения разрешенной к использованию мощности;
* превышения электроустановками абонента величины потребления мощности сверх значений, установленных техническими условиями на присоединение и договором электроснабжения;
* недопуска представителя «Энергоснабжающей организации» и (или) органов Госэнергогазнадзора к средствам расчетного учета и электроустановкам абонента;
* снижения показателей качества электрической энергии по вине «Бытового абонента» до значений, нарушающих нормальное функционирование электроустановок «Энергоснабжающей организации» и других потребителей;
* подачи электрической энергии на электрооборудование без организации расчетного учета;
* присоединения оборудования и устройств к электрической сети без использования средства расчетного учета, нарушения схем подключения этого средства, его повреждения либо хищения, повреждения или срыва пломб (пломбы), устройства электропроводок, не предусмотренных проектной документацией;
* при отказе «Бытового абонента» от подписи в получении акта о самовольном (бездоговорном) потреблении электрической энергии (использование электронагревательного оборудования присоединенной (суммарной) мощностью более 5 кВт в целях отопления и (или) горячего водоснабжения с оплатой по иному тарифу, подключении электроприемников (оборудования, устройств, приборов) до средства расчетного учета, в том числе посредством устройства электропроводок, не предусмотренных утвержденной проектной документацией), возврате почтового отправления с отметкой, свидетельствующей о невручении письма адресату в связи с отсутствием указанного лица по месту его нахождения, а также при неоплате «Бытовым абонентом» суммы ущерба в течение 10 календарных дней со дня получения такого акта.
	+ 1. Составлять в случае выявления у «Бытового абонента» нарушений Правил электроснабжения в присутствии «Бытового абонента» или его представителя акт о выявленных нарушениях в двух экземплярах, один из которых вручать (направлять) абоненту.

Акт подписывается лицами, присутствующими при его составлении, и считается действительным при отказе «Бытового абонента» или его представителя от подписи. Факт отказа от подписи подтверждается отметкой об этом в акте.

* + 1. Прекращать после предварительного предупреждения одним из следующих способов: через СМИ, жилищно-эксплуатационные организации, сельские исполнительные комитеты, СМС-оповещения, письменные объявления и др. подачу электрической энергии «Бытовому абоненту» при проведении плановых работ по ремонту оборудования и подключения новых абонентов.
		2. Прекращать отпуск электрической энергии «Бытовому абоненту» без предварительного предупреждения для принятия неотложных мер по предотвращению или ликвидации аварии. По письменному запросу «Бытового абонента» представлять сведения о причинах отключения.
		3. Отключать по требованию (предписанию) органов Госэнергогазнадзора подачу электрической энергии на электроустановки потребителя в случае, если удостоверенное органом Госэнергогазнадзора неудовлетворительное состояние электроустановок потребителя может привести к аварии или создает угрозу жизни и безопасности граждан.
		4. Приостановить подачу электрической энергии «Бытовому абоненту» при установлении факта отсутствия в жилом помещении собственника (нанимателя) в течение одного года и более, что подтверждается одновременно следующими условиями: отсутствие письменного уведомления от «Бытового абонента» о выбытии из жилого помещения на срок более одного года; непоступление платежей за электрическую энергию; наличие письменного подтверждения представителя «Энергоснабжающей организации» о длительном отсутствии в жилом помещении собственника (нанимателя).

Последующее подключение «Бытового абонента» к электрической сети производится «Энергоснабжающей организацией» в порядке, установленном Правилами электроснабжения, при отсутствии задолженности по оплате электрической энергии и возмещению «Энергоснабжающей организации» затрат на отключение и подключение «Бытового абонента».

* + 1. Производить замену средств расчетного учета электрической энергии с учетом требований п.2.2.2. настоящего договора, в том числе по заявке «Бытового абонента», направленной в «Энергоснабжающую организацию» на другой прибор учета, включенный в Государственный реестр средств измерений Республики Беларусь, с последующим письменным уведомлением «Бытового абонента» о произведенной замене.
		2. Организовывать расчетный учет электроэнергии за пределами домовладения с последующим переводом на расчеты за потребленную электроэнергию по показаниям данных средств учета.
		3. Установить на своих объектах технические средства для принудительного отключения электроустановок «Бытового абонента» в случае превышения им разрешенной к использованию мощности либо невыполнения договорных обязательств по оплате потребленной электрической энергии.
		4. Не принимать у «Бытового абонента» средства расчетного учета электрической энергии на безвозмездной основе в случаях, если данное средство учета не выпускается серийно и (или) не включено в Государственный реестр средств измерений Республики Беларусь.
	1. **«Бытовой абонент» имеет право:**
		1. Использовать электрическую энергию для бытового потребления в необходимом ему количестве в пределах разрешенной к использованию мощности при условии оплаты потребленной электрической энергии.
		2. Требовать от «Энергоснабжающей организации» обеспечения надежности и качества электроснабжения на границе раздела балансовой принадлежности в соответствии с условиями настоящего договора, действующими нормативными правовыми актами.
		3. Получать в «Энергоснабжающей организации» справки о произведенных расчетах и платежах, информацию о тарифах, порядке оплаты, порядке предоставления льгот по оплате за электроэнергию, условиях и режимах электропотребления.
		4. При возникновении сомнений в правильности показаний средства расчетного учета подать в «Энергоснабжающую организацию» заявление в произвольной форме о проведении внеочередной поверки указанного средства, предварительно оплатив затраты на ее проведение в соответствии с калькуляцией, составленной «Энергоснабжающей организацией».
		5. Оплачивать потребляемую электрическую энергию с учетом льгот, установленных нормативными правовыми актами Республики Беларусь, после предъявления в установленном порядке соответствующих документов в «Энергоснабжающую организацию».
		6. Передать безвозмездно в установленном порядке «Энергоснабжающей организации» средства расчетного учета электрической энергии, принадлежащих на правах собственности «Бытовому абоненту», которые выпускаются серийно и включены в Государственный реестр средств измерений Республики Беларусь.
		7. Требовать от представителей «Энергоснабжающей организации» предъявления служебного удостоверения.
1. **Порядок расчетов за электрическую энергию.**
	1. Расчеты за электрическую энергию, используемую для бытового потребления в жилых помещениях, иных капитальных строениях производятся по тарифам, утвержденным в установленном порядке в соответствии с законодательством для данной группы потребителей.
	2. Расчетный период для оплаты потребленной электрической энергии устанавливается равным одному календарному месяцу.
	3. Оплата производится за фактически потребленное количество электроэнергии в соответствии с данными средств расчетного учета электрической энергии по тарифам, утвержденным в установленном порядке в соответствии с законодательством.
	4. Количество фактически потребленной электрической энергии «Бытовым абонентом» за расчетный период (месяц) определяется как разница между показаниями средств расчетного учета электрической энергии на 1-е число расчетного и 1-е число последующего месяцев.
	5. Стоимость потребленной электрической энергии за расчетный период (месяц) определяется как произведение количества электрической энергии, определенного в соответствии с п.4.4. настоящего договора, и тарифа на электрическую энергию, действующего в месяце, за который производится оплата.
	6. Оплата за потребленную электрическую энергию с учетом льгот, установленных законодательством Республики Беларусь, производится со дня обращения «Бытового абонента» в «Энергоснабжающую организацию» и предоставления заявления, паспорта или иного документа, удостоверяющего личность, а также документа, подтверждающего право на льготы.
	7. Оплата потребленной электрической энергии производится «Бытовым абонентом» ежемесячно не позднее 25 числа месяца, следующего за расчетным, путем внесения денежных средств на текущий (расчетный) банковский счет «Энергоснабжающей организации» любым доступным способом.
	8. Задолженностью «Бытового абонента» считается неоплата потребленной электроэнергии в расчетном периоде (месяце) до 26 числа месяца, следующего за расчетным.
	9. При неоплате задолженности за потребленную электрическую энергию до конца месяца, следующего за расчетным периодом, ее погашение производится по тарифу, действующему на день оплаты.
	10. При временном нарушении работысредств расчетного учета электрической энергии не по вине «Бытового абонента» производится перерасчет за потребленную электрическую энергию в соответствии с действующим законодательством.
	11. При временном пользовании электрической энергией без средства расчетного учета электрической энергии, но не более двух месяцев, с разрешения «Энергоснабжающей организации» «Бытовой абонент» производит расчеты за электрическую энергию исходя из среднемесячного расхода электрической энергии в течение года до нарушения работы средства расчетного учета электрической энергии. При превышении указанного срока расчет производится на основании норм потребления электрической энергии в соответствии с законодательством.
	12. Ошибки, а также неправильное применение тарифа, допущенные в учете, расчете и начислении платы за потребленную электрическую энергию, устраняются «Энергоснабжающей организацией» в соответствии с нормами законодательства. Перерасчет платы осуществляется по тарифам, действующим на момент предоставления услуг.
2. **Ответственность сторон.**
	1. В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения обязательств по настоящему договору сторона, нарушившая обязательство, обязана возместить убытки при наличии ее вины в соответствии с условиями настоящего договора, Правилами электроснабжения и иными актами законодательства.
	2. Ответственность за техническое состояние, эксплуатацию сетей внутренней электропроводки, соблюдение мер безопасности в одноквартирных, блокированных жилых домах, различных подсобных строениях, гаражах для личного транспорта и других капитальных строениях граждан возлагается на «Бытового абонента».
	3. Стороны освобождаются от ответственности за частичное или полное неисполнение обязательств по настоящему договору, если это неисполнение явилось следствием обстоятельств непреодолимой силы, возникших после заключения настоящего договора в результате событий чрезвычайного характера, которые сторона не могла ни предвидеть, ни предотвратить разумными мерами.

К обстоятельствам непреодолимой силы относятся события, на которые сторона не может оказать влияние и за возникновение которых не несет ответственности (например, землетрясения, наводнения, пожары и др.).

* 1. «Энергоснабжающая организация» не несет ответственности за неудовлетворительное качество электроэнергии, за перерыв в подаче, прекращении или ограничении подачи электроэнергии, вызванные состоянием внутридомовых электросетей, а также действиями иных юридических и физических лиц.
	2. За просрочку платежей за потребленную электрическую энергию взимается пеня в установленном законодательством порядке. На дату заключения настоящего договора пеня составляет 0,3 процента от неуплаченной в установленной срок суммы этих платежей за каждый день просрочки.
	3. «Бытовой абонент» и проживающие вместе с ними совершеннолетние члены семьи несут солидарную ответственность перед «Энергоснабжающей организацией» по обязательствам, вытекающим из настоящего договора.
	4. В случае введения ограничений подачи электроэнергии (мощности), отключения «Бытового абонента» за неуплату или по иным основаниям, предусмотренным нормативными актами, настоящим договором, «Энергоснабжающая организация» не несет ответственности за последствия, вызванные таким ограничением или отключением.
	5. Граница ответственности между «Бытовым абонентом» и «Энергоснабжающей организацией» за состояние и обслуживание электроустановок определяется их балансовой принадлежностью и фиксируется в прилагаемом к договору акте разграничения балансовой принадлежности электросетей и эксплуатационной ответственности сторон (приложение 2).

При отсутствии акта разграничения балансовой принадлежности электросетей и эксплуатационной ответственности сторон между «Бытовым абонентом» и «Энергоснабжающей организацией» граница ответственности за состояние и обслуживание электроустановок устанавливается в соответствии с нормами законодательства.

* 1. Ответственность за сохранность, целостность, и восстановление внутренней электропроводки, средств расчетного учета электрической энергии и пломб на нем несет «Бытовой абонент».
	2. При нарушении схемы учета и (или) повреждения средств расчетного учета электрической энергии, срыв пломб на нем по вине «Бытового абонента» их ремонт, замена, повторная опломбировка и государственная поверка производятся за его счет.
1. **Срок действия договора, прочие условия.**
	1. Настоящий договор вступает в силу с момента его подписания и заключается на неопределенный срок.

6.2. «Бытовой абонент» вправе расторгнуть настоящий договор в одностороннем порядке при условии полной оплаты потребленной электрической энергии и письменного уведомления «Энергоснабжающей организации» за 5 дней до расторжения договора.

* 1. Если во время срока действия договора электроснабжения обязательным для исполнения сторонами актом законодательства установлено правило, исключающее действие какого-либо условия договора электроснабжения, данное условие договора электроснабжения утрачивает силу со дня вступления в силу акта законодательства.
	2. Все спорные вопросы между «Энергоснабжающей организацией» и «Бытовым абонентом» решаются путем переговоров, а в случае недостижения согласия - в суде.
	3. Настоящий договор составлен в двух экземплярах – по одному для каждой из сторон.
	4. Все приложения, изменения, дополнения к настоящему договору, а также уведомления «Энергоснабжающей организации» об изменении условий договора являются его неотъемлемой частью.
	5. В случаях, не урегулированных настоящим договором, стороны руководствуются действующим законодательством.
	6. Приложения №№1, 2 к договору могут обновляться в случае изменения разрешенной к использованию мощности и некоторых других случаях. Новые приложения к договору действуют с даты их подписания обеими сторонами, а ранее действующие приложения утрачивают силу.
1. **Приложение.**
	1. Приложение № 1 «Данные об электросчетчиках и электроустановке «Бытового абонента» от «\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_г.
	2. Приложение № 2 «Акт границ балансовой принадлежности и эксплуатационной ответственности сторон» от «\_\_» \_\_\_\_ 20\_г.
2. **Адреса и реквизиты сторон.**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| «Энергоснабжающая организация»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ул. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, д\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_р/с \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_наим.банка \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_тел. **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**подпись \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ дата\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_М.П. |  | «Бытовой абонент»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_Ф.И.О. полностьюпроживающий (прописанный) по адресу: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_почтовый индекс, район, город (деревня)ул., дом, корпус, кв.\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_тел. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_подпись\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ дата \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |  |